

S A D R Ź A J

1. UVOD	1
2. TEORIJA PONUDE KREDITA	3
2.1. KREDITNI PROCES	4
3. SEKJURITIZACIJA KREDITA	7
3.1. POČETCI SEKJURITIZACIJE –Tržište stambenih kredita	9
3.2.PROCES SEKJURITIZACIJE (ZAMJENE) KREDITA BANKE	11
4. TEHNOLOGIJA KREDITNE SEKJURITIZACIJE.....	15
4.1.PRIMJERI OSTALE SEKJURITIZIRANE ATIVE.....	19
5. PREDNOSTI I NEDOSTATCI SEKJURITIZACIJE	21
5.1. KORISTI OD PROCESA SEKJURITIZACIJE	24
5.1.1.PREDNOSTI PRIMJENE SEKJURITIZACIJE ZA INVESTITORE	25
5.1.2.PREDNOSTI PRIMJENE SEKJURITIZACIJE ZA DRŽAVU	25
5.1.3.PREDNOSTI PRIMJENE SEKJURITIZACIJE ZA DRUŠTVO	26
5.2. NEDOSTATCI PROCESA SEKJURITIZACIJE	26
6. PERSPEKTIVE	27
6.1. RAZLIKA KLASIČNOG I SEKJURITIZIRANOG KREDITA	28
6.2. UTICAJ NA BANKE.....	29
7. SEKJURITIZACIJA U BII	31
7.1. SEKJURITIZACIJA U HRVATSKOJ	31
7.2. SEKJURITIZACIJA U SRBIJI	35
8. ZAKLJUČAK	37
9. LITERATURA	39