

SADRŽAJ

KLJUČNE RIJEČI	5
1 UVODNA RAZMATRANJA	6
1.1 Predmet istraživanja.....	8
1.2 Ciljevi istraživanja.....	8
1.3 Polazna hipoteza istraživanja	8
1.4 Metode istraživanja.....	9
2 OSNOVNI PODACI O POSLOVNOM SISTEMU „SCONTO-PROM“	
PRIJEDOR.....	11
3 UPRAVLJANJE PROJEKTIMA – DEFINICIJE I.	12
METODOLOGIJE	12
3.1 Uvod.....	12
3.2 Razvoj područja.....	12
3.3 Definicije područja	13
3.4 Metodologije	19
4 KONCEPT UPRAVLJANJA PROJEKTOM	25
4.1. Životni ciklus projekta	28
4.2. Pristup za upravljanje projektom.....	30
4.2.1. <i>Funkcionalna organizacija</i>	31
4.2.2. <i>Projektna organizacija</i>	33
4.2.3. <i>Matrična organizacija</i>	35
4.2.4. <i>Projektni ekspeditor</i>	36
4.2.5. <i>Projektni koordinator</i>	37
4.2.6. <i>Matrična forma</i>	37
4.2.7. <i>Projektna forma</i>	38
5 PROCES INVESTIRANJA I UPRAVLJANJE PROCESOM	
INVESTIRANJA.....	40
5.1. Pojam i definisanje investicija	40
5.2. Klasifikacija investicija	40
5.3. Proces investiranja	42
5.4. Upravljanje procesom investiranja	45
5.4.1. <i>Predinvesticiona studija</i>	45
5.4.2. <i>Investicioni projekti</i>	46
5.4.2.1. <i>Osnovni pojmovi</i>	46
5.4.2.2. <i>Sadržaj investicionog programa</i>	49
5.4.2.3. <i>Tehnička dokumentacija</i>	53
6. FINANCIJSKA OCJENA EFEKTIVNOSTI INVESTICIONIH	
PROJEKATA	55
6.1. Ekonomski sadržaji oblika investiranja	55
6.1.1. <i>Kategorijalni sistem iz područja investiranja</i>	55
6.1.1.1. <i>Uticaj promjena kamatne stope na investicionu tražnju</i>	56
6.1.1.2. <i>Uticaj promjena u visini nacionalnog dohotka na investicionu tražnju</i>	56

6.1.1.3. Makroekonomski akceleratori	56
6.2. Principi, pravila i kriterijumi investiranja	58
6.3. Financijski aspekti rentabilnosti investicije	59
6.3.1. Svođenje na sadašnju vrijednost, diskontovanje	62
6.3.2. Dinamička ocjena u okviru financijske analize	62
6.3.2.1. Neto sadašnja vrijednost	63
6.3.2.2. Jedinična neto sadašnja vrijednost	65
6.3.2.3. Interna stopa rentabilnosti	65
6.3.2.4. Relativna stopa rentabilnosti	67
6.3.2.5. Rok vraćanja	67
6.3.2.6. Kriterijum anuiteta	67
6.3.2.7. Kriterijum ukupnih diskontovanih troškova	68
6.3.2.8. Kriterijum diskontovanog neto deviznog efekta	69
6.3.2.9. Diskontovani koeficijent zapošljavanja	69
6.3.2.10. Dinamiziranje nekih statickih kriterijuma	69
6.4. Nacionalna (društvena) ocjena	71
6.5. Cost Benefit analiza (CBA)	72
6.5.1. Osnovni principi CBA	72
6.5.2. Utvrđivanje i mjerjenje troškova i koristi	72
6.5.3. Vrednovanje troškova i koristi (obračunske cijene)	73
6.5.4. Procedura primjene CBA	74
6.5.5. Kriterijumi koji se koriste u CBA	74
6.6. UNIDO metodologija	77
6.7. Ocjena investicionih projekata od strane međunarodne banke za obnovu i razvoj	79
6.8. Primjena Delfi metode u rješavanju neizvjesnih investicionih problema	
80	
6.8.1. Bernulijev kriterijum	81
7. ZAKLJUČAK	82
8. LITERATURA	84