

PREĐGOVOR

Za temu svog specijalističkog rada eksproprijacija u pravu Bosne i Hercegovine opredjelio sam se iz razloga što već duži niz godina radim u Službi za imovinsko pravne poslove u čijoj nadležnosti se nalazi i vođenje upravnog postupka eksproprijacije nekretnina.

Institut eksproprijacije u našem pravnom sistemu ima veliki značaj zbog izgradnje objekata i izvođenja radova od javnog interesa.

Jedan od takvih objekata je izgradnja Autoputa na Koridoru Vc. To je dio Trans-evropske mreže kopnenih koridora. On povezuje, u svojim krajnjim tačkama, centralni dio obale Jadranskog mora sa Budimpeštom u Mađarskoj. Kroz Bosnu i Hercegovinu trasa Koridora Vc, dužine oko 330 km, ide pravcem sjever-jug tj. Srednjim dijelom države sa najpovoljnijim prirodnim uslovima – dolinama rijeke Bosne i Neretve. Izgradnja modernih saobraćajnica je od velikog značaja za Bosnu i Hercegovinu u cilju zadovoljavanja zahtjeva evropskih prometnih saobraćajnica kao bitnog uvjeta integracije Bosne i Hercegovine u evropski prometni sistem. Zemlje članice Evropske unije posebno podstiču razvoj prometne infrastrukture, u zemljama koje teže integracionim evropskim procesima, u cilju bolje povezanosti sa zemljama Evropske unije.

Nesumljivo je izgradnja suvremene prometne infrastrukture, sa autocestom na trasi Koridora Vc kao najvažnijim prometnim pravcem, najveći razvojni projekat u Bosni i Hercegovini.

Federacija Bosne i Hercegovine danas raspolaže sa 27,6 km izgrađenih autocesta na Koridoru Vc.

Finansiranje izgradnje prvih kilometara autoceste je vršeno u cjelosti iz Bužeta Vlade Federacije Bosne i Hercegovine.

Izgradnja postojećih 27,6 km autoceste na Koridoru Vc je izvedena u skladu sa odlukom Vlade Federacije BiH o pristupanju realizacije razvojnog projekta, izgradnje autoceste Zenica – Sarajevo.

Sa izgradnjom prve dionice na Koridoru Vc se počelo 2001 godine, na dionici Podlugovi – Jošanica, u ukupnoj dužini 11,5km.

Izgradnjom druge dionice autoceste predstavlja kontinuitet u nastavku izgradnje autoceste na Koridoru Vc a izvršena je na dionici Visoko – Podlugovi, ukupne dužine 8,50 km. Izgradnja druge dionice je izvedena u periodu 2005 – 2006 god. U periodu 2006 – 2007 god. Izvršen je nastavak izgradnja autoceste na dionici Visoko – Dobrinje u dužini od 7,60 koja je puštena u promet krajem 2007 god. Paralelno sa ovim vrše se pripreme (rješavanje imovinsko-pravnih odnosa na zemljištu) za nastavak izgradnje u smjeru Zenice, na dionici Dobrinja – Kakanj, u dužini od 9,40 km koja je u fazi izgradnje i čija izgradnja je planirana za decembar 2008 a puštanje u promet je planirana mart/april 2009 god.

Na ovaj način bi se ostvario kontinuitet izgradnje u dužini od 37 km izgrađene autoceste na Koridoru Vc, u Federaciji BiH, u sektoru Zenica-Sarajevo, dionica Sarajevo (Jošanica) – Podlugovi-Visoko-Kakanj.

Koridor Vc jednim svojim dijelom u dužini od 11 km prolazi kroz Općinu Ilijaš.

Kao voditelj postupka i predsjednik komisije za provođenje postupka eksproprijacije zemljišta proveo sam kompletan upravni postupak za eksproprijaciju izgradnje dijela Koridora Vc pri tome primjenjujući važeći Zakon o eksproprijaciji iz 1986. godine (prečišćeni tekst) ("Službeni list SR BiH", broj: 12/87) a kasnije primjenjujući i novi Zakon o eksproprijaciji u Federaciji Bosni i Hercegovini ("Službene novine FBiH", broj: 70/08).

U tom periodu održao sam 345 usmenih rasprava na licu mjesta, isto toliko donio rješenja kojima je usvojen prijedlog korisnika eksproprijacije za izgradnju autoceste Koridora Vc na dionici petlja Jošanica – petlja Podlugovi , kao i drugi dio petlja Podlugovi – petlja Visoko.

Od ukupnog broja izdatih rješenja 345 bilo je uloženo samo 17 žalbi od kojih je njih 5 u toku rješavanja u ponovnom postupku po presudama Kantonalnog Suda u Sarajevu.

Sa 340 vlasnika zaključeni su sporazumi o novčanoj naknadi u iznosu od 1.754.349,00 KM na ime eksproprijisanog zemljišta

Radeći na ovom projektu susrećući se sa raznim problemima u vođenju postupka ujedno sagledavajući razlike prednosti i mane novog Zakona o eksproprijaciji u odnosu na raniji važeći Zakon o eksproprijaciji iz 1986. godine odlučio sam se za izradu mog specijalističkog rada.

STUDENT

Fazlić Velid