

SADRŽAJ

	Strana
PREDGOVOR.....	9
UVOD.....	11
PREDMET RADA I CILJ ISTRAŽIVANJA.....	12
METOD RADA.....	13

I GLAVA

OPŠTE ODREDBE O ZALOŽNOM PRAVU

1. Prethodna razmatranja	15
2. Pojam	15
3. Pravna priroda.....	19
4. Istorijat.....	22
5. Vrste založnog prava.....	25
5.1. Prema prirodi predmeta.....	25
5.2. Prema načinu nastanka.....	26
5.2.1. Ugovorno založno pravo.....	27
5.2.2. Sudsko založno pravo.....	28
5.2.3. Zakonsko založno pravo.....	32
6. Načela založnog prava.....	33
6.1. Načelo akcesornosti.....	34
6.2. Načelo specijalnosti.....	37
6.3. Načelo oficijelnosti.....	39

6.4. Načelo nedjeljivosti.....	41
7. Založno pravni odnos.....	43
8. Predmet založnog prava.....	44
9. Zabranjene odredbe u ugovoru o zalogu.....	45
9.1. Lex commissoria.....	45
9.2. Antihreza.....	51
10. Prenos založnog prava.....	53
11. Prestanak založnog prava.....	54
12. Odnos založnog prava i prava retencije	54
12.1. Sličnosti.....	55
12.2. Razlike.....	57

II GLAVA

ZALOG KAO SREDSTVO OBEZBJEĐENJA

GRAĐANSKO - PRAVNIH UGOVORA

1. Prethodna razmatranja.....	59
2. Založno pravo na pokretnim stvarima.....	60
2.1. Uvodne napomene.....	60
2.2. Zasnivanje založnog prava na pokretnim stvarima.....	61
2.3. Založno pravni odnos.....	67
2.4. Predmet ručne zaloge.....	69
2.5. Prava zalogoprimca.....	71
2.5.1. Pravo namirenja iz vrijednosti založene stvari.....	71
2.5.2. Pravo prvenstva.....	74

2.5.3. Posjed zalogoprimca.....	75
2.5.4. Pravo sljedovanja.....	78
2.5.5. Pravo upotrebe i pribiranja plodova sa založene stvari.....	78
2.5.6. Pravo na promjenu zaloga.....	79
2.6. Obaveze zalogoprimca.....	80
2.6.1. Obaveza čuvanja založene stvari.....	81
2.6.2. Obaveza uzdržavanja od upotrebe.....	83
2.6.3. Obaveza vraćanja založene stvari.....	83
2.7. Prava i obaveze zalagodavca.....	84
2.8. Prenos založnog prava.....	84
2.8.1. Prenos potraživanja.....	85
2.8.2. Podzaloga.....	85
2.9. Prestanak založnog prava na pokretnim stvarima.....	87
2.9.1. Prestanak prema odredbama ZOO.....	87
2.9.2. Ostali načini prestanka.....	88
3. Založno pravo na pravima.....	90
3.1. Uvodne napomene.....	90
3.2. Zalaganje potraživanja.....	91
3.3. Ostvarivanje založnog prava.....	94
3.4. Prigovori dužnika založenog potraživanja.....	96
3.5. Davanje u zalog drugih prava.....	97
4. Založno pravo na nepokretnim stvarima (hipoteka).....	98
4.1. Uvodne napomene.....	98

4.2. Način sticanja.....	100
4.3. Predmet hipoteke.....	115
4.4. Pravo hipotekarnog povjerioca.....	122
4.5. Pravo hipotekarnog dužnika (zalagača).....	126
4.6. Prenos prava i obaveza.....	127
4.7. Prestanak hipoteke.....	128

III GLAVA

ZALOG KAO SREDSTVO OBEZBJEĐENJA

PRIVREDNO - PRAVNIH UGOVORA

1. Prethodna razmatranja.....	133
2. Predmet zaloga privrednog prava.....	135
3. Konstituisanje zaloga privrednog prava.....	143
4. Realizacija zaloga privrednog prava.....	147

IV GLAVA

BEZDRŽAVINSKA ZALOGA

1. Prethodna razmatranja.....	151
2. Bezdržavinska zaloga u uporednom pravu.....	152
2.1. Fiducijarni prenos prava svojine u pravu Republike Crne Gore	157
2.2. Bezdržavinska zaloga u pravu SAD.....	159
2.3. Bezdržavinska zaloga u pravu Poljske.....	163
3. Bezdržavinska zaloga u pravu Republike Srpske.....	168
3.1. Uvodne napomene.....	168
3.2. Predmet registrovane zaloge.....	170

3.3. Način sticanja registrovane zaloge.....	171
3.4. Prava i obaveze ugovornih strana.....	172
3.5. Prestanak registrovane zaloge.....	173
3.6. Namirenje založnih povjerilaca.....	174
3.7. Registar zaloga.....	176

V GLAVA

ODNOS KLASIČNOG PRAVA ZALOGA (RUČNE ZALOGE) I BEZDRŽAVINSKE ZALOGE

1. Sličnosti.....	181
2. Razlike.....	182
ZAKLJUČAK.....	185
SUMMARY.....	191
PRILOG	
IZVOD IZ ZAKONA O OBLIGACIONIM ODNOSIMA.....	197
IZVOD IZ ZAKONA O OSNOVNIM SVOJINSKO-PRAVNIM ODNOSIMA.....	207
IZVOD IZ ZAKONA O IZVRŠNOM POSTUPKU.....	210
ZAKON O REGISTROVANIM ZALOGAMA NA POKRETNIM STVARIMA I ČLANSKIM UDJELIMA.....	216
LITERATURA	231
BILJEŠKA O AUTORU	246