

SADRŽAJ

PREDGOVOR PRVOM IZDANJU	3
-------------------------------	---

GLAVA I UGOVOR O PRODAJI

1. POJAM UGOVORA O PRODAJI	15
2. ISTORIJAT I PITANJE NAZIVA UGOVORA O PRODAJI	18
3. KARAKTERISTIKE (PRAVNE OSOBINE) UGOVORA O PRODAJI	20
3.1. Imenovan ugovor	20
3.2. Neformalan ili formalan ugovor	21
3.3. Konsensualan ugovor	21
3.4. Dvostrano obavezujući ugovor	22
3.5. Teretan ugovor	22
3.6. Komutativan ili aleatoran ugovor	23
3.7. Ugovor sa trenutnim ili sa trajnim izvršenjem obaveza	24
3.8. Jednostavan ugovor	24
3.9. Ugovor sa sporazumno određenom sadržinom ili ugovor po pristupu	24
3.10. Samostalan ugovor	24
3.11. Ličan (<i>intuitu personae</i>) ili neličan ugovor	25
3.12. Kauzalan ugovor	25
4. VAŽNI ELEMENTI UGOVORA O PRODAJI	25
4.1. Stvar (roba) ili pravo	27
4.1.1. Stvari	27
4.1.2. Prava	31
4.2. Cena	32
5. OBAVEZE PRODAVCA	35
5.1. Obaveza predaje stvari	35
5.1.1. Pojam predaje	36
5.1.2. Predmet predaje	37
5.1.3. Način predaje	37
5.1.4. Vreme predaje	38
5.1.5. Mesto predaje	40
5.1.6. Rizik slučajne propasti ili oštećenja stvari	41

5.2. Obaveza zaštite (odgovornost za nedostatke) – uopšte	42
5.2.1. Obaveza zaštite u slučaju evikcije (pravnih nedostataka) . .	43
5.2.2. Obaveza zaštite u slučaju fizičkih nedostataka	45
5.2.3. Garancija za ispravno funkcionisanje prodate stvari	48
6. OBAVEZE KUPCA	49
6.1. Obaveza isplate cene	49
6.2. Obaveza preuzimanja stvari	50
7. POSEBNE VRSTE KUPOPRODAJE	51
7.1. Kupoprodaja sa pravom otkupa	52
7.2. Kupoprodaja sa zadržavanjem prava svojine.	55
7.3. Kupoprodaja sa pravom preče kupovine	57
7.4. Kupoprodaja sa pravom traženja povoljnijeg kupca	62
7.5. Kupovina na probu.	64
7.5.1 Kupovina po pregledu i kupovina sa rezervom probanja . .	67
7.6. Kupoprodaja po uzorku ili modelu	69
7.7. Kupoprodaja sa specifikacijom	70
7.8. Kupoprodaja sa pravom preprodaje	71
7.9. Kupoprodaja sa obročnim otplatama cene.	72
7.10. Prodajni nalog.	76

GLAVA II UGOVOR O RAZMENI

1. POJAM I OSNOVNE PRAVNE OSOBINE RAZMENE	79
2. VAŽNI ELEMENTI UGOVORA O RAZMENI	80
3. PREDMET RAZMENE	81
4. OBAVEZE STRANAKA	82
4.1. Obaveza predaje stvari.	82
4.2. Obaveza preuzimanja stvari	83
4.3. Obaveza zaštite za materijalne i pravne nedostatke stvari	83

GLAVA III UGOVOR O POKLONU

1. POJAM UGOVORA O POKLONU.	85
2. ISTORIJAT UGOVORA O POKLONU	89

3. KARAKTERISTIKE (PRAVNE OSOBINE)	
UGOVORA O POKLONU	90
3.1. Imenovan ugovor	91
3.2. Formalan ugovor	92
3.3. Jednostrano obavezujući ugovor	96
3.4. Dobročin ugovor	97
3.5. Komutativan ili aleatoran.	97
3.6. Ugovor sa trenutnim ili sa trajnim izvršenjem obaveze	98
3.7. Jednostavan ugovor	98
3.8. Ličan (<i>intuitu personae</i>) ili neličan ugovor	99
3.9. Samostalan ugovor	99
3.10. Kauzalan ugovor.	99
4. SPOSOBNOST UGOVARANJA POKLONA	100
4.1. Potpuna (neograničena, apsolutna) poslovna sposobnost	100
4.2. Delimična (ograničena, relativna) poslovna sposobnost	100
4.3. Specijalna poslovna sposobnost.	101
4.4. Poslovna nesposobnost.	101
5. BITNI ELEMENTI UGOVORA O POKLONU.	102
5.1. Saglasnost ugovarača o predmetu (objektu) poklona.	102
5.1.1. Predmet poklona.	102
5.2. Animus donandi.	105
6. OBAVEZE POKLONODAVCA	107
6.1. Obaveza predaje stvari i obaveza prenosa određenog prava.	107
6.1.1. Obaveza predaje stvari	108
6.1.2. Obaveza prenosa određenog prava.	113
6.2. Obaveza naknade štete	113
6.2.1. Obaveza naknade štete prouzrokovane poklonoprimcu pre predaje stvari	113
6.2.2. Obaveza naknade štete prouzrokovane poklonoprimcu posle predaje stvari	115
7. RASKID UGOVORA O POKLONU	
I POVRAĆAJ PREDMETA POKLONA.	116
7.1. Razlozi za raskid ugovora o poklonu i povraćaj predmeta poklona koji se odnose na ugovarače	117
7.1.1. Razlozi za raskid predviđeni voljom stranaka	117
7.1.2. Razlozi za raskid ugovora o poklonu i povraćaj predmeta poklona koje predviđa zakon	118

7.2. Razlozi za povraćaj predmeta poklona i pobijanje poklona koji se odnose na treća lica koja su poklonom oštećena	122
7.2.1. Povreda nužnog dela nužnih naslednika	123
7.2.2. Povreda prava izdržavanja lica koja je poklonodavac bio dužan da izdržava	123
7.2.3. Povreda prava ostalih poverilaca poklonodavca	124
8. POSEBNE VRSTE POKLONA	126
8.1. Poklon sa teretom ili nalogom	126
8.2. Mešoviti poklon	127
8.3. Uzajamni poklon	129
8.4. Nagradni poklon	130
8.5. Poklon zasnovan na moralnoj dužnosti	131
8.6. Poklon u opštekorisne svrhe	131
8.7. Poklon u slučaju smrti	132

GLAVA IV UGOVOR O ZAJMU

1. POJAM UGOVORA O ZAJMU	134
1.1. Modifikacije ugovora o zajmu	135
1.1.1. Namenski zajam	136
1.1.2. Lombardni zajam	137
1.1.3. Ostali zajmovi	137
2. ISTORIJAT ZAJMA	137
3. KARAKTERISTIKE (PRAVNE OSOBINE) UGOVORA O ZAJMU	140
3.1. Imenovan ugovor	140
3.2. Konsensualan ugovor	140
3.3. Komutativan ugovor	140
3.4. Dvostrano obavezujući ugovor	141
3.5. Kauzalan ugovor	141
3.6. Ugovor sa trajnim izvršenjem obaveze	141
3.7. Samostalan ugovor	141
3.8. Teretan ili dobročin	141
3.9. Jednostavan ili mešoviti ugovor	141
3.10. Ugovor sa sporazumno određenom sadržinom ili ugovor po pristupu	142

3.11. Ličan (<i>intuitu personae</i>) ili neličan ugovor	142
4. BITNI ELEMENTI UGOVORA O ZAJMU	142
4.1. Stvar koja je predmet zajma	142
4.1.1. Novac	143
4.1.2. Druga zamenljiva stvar	144
4.2. Rok za predaju predmeta zajma i rok za vraćanje predmeta zajma	144
4.3. Kamata (interes)	144
5. OBAVEZE ZAJMODAVCA	145
5.1. Obaveza predaje obećanih stvari i prenošenje prava svojine ...	145
5.2. Obaveza zaštite zbog mana stvari i naknada štete pričinjene zbog mana stvari	146
6. OBAVEZE ZAJMOPRIMCA	147
6.1. Obaveza vraćanja predmeta zajma	147
6.1.1. Predmet vraćanja	148
6.1.2. Način vraćanja	149
6.1.3. Vreme vraćanja	149
6.1.4. Mesto vraćanja	150
6.1.5. Neizvršenje obaveze vraćanja	150
6.2. Obaveza plaćanja kamate	150

GLAVA V UGOVOR O ZAKUPU

1. POJAM UGOVORA O ZAKUPU	152
2. PITANJE NAZIVA – ZAKUP, NAJAM, KIRIJA I ARENDA	153
3. ISTORIJAT UGOVORA O ZAKUPU	155
4. KARAKTERISTIKE (PRAVNE OSOBINE) UGOVORA O ZAKUPU	156
5. VAŽNI ELEMENTI UGOVORA O ZAKUPU	157
5.1. Stvar koja je predmet zakupa	157
5.2. Zakupnina	158
5.3. Vreme trajanja zakupa	159
6. OBAVEZE ZAKUPODAVCA	159
6.1. Obaveza predaje stvari	159
6.2. Obaveza održavanja stvari	160
6.3. Obaveza zaštite	160

6.3.1. Odgovornost zakupodavca za pravne nedostatke stvari ..	161
6.3.2. Odgovornost zakupodavca za materijalne nedostatke stvari	161
7. OBAVEZE ZAKUPCA	163
7.1. Obaveza plaćanja zakupnine	163
7.2. Obaveza upotrebe stvari prema ugovoru ili njenoj nameni	164
7.3. Obaveza vraćanja zakupljene stvari	165
8. PRAVO ZAKUPCA DA IZDA STVAR UZETU U ZAKUP (PODZAKUP)	166
9. PRAVO ZAKUPODAVCA DA OTUĐI STVAR DATU U ZAKUP ..	168
10. PRESTANAK ZAKUPA	169
10.1. Protek vremena	169
10.2. Otkaz	169
10.3. Propast stvari usled više sile	170
10.4. Smrt zakupca ili zakupodavca	170

GLAVA VI UGOVOR O POSLUZI

1. POJAM UGOVORA O POSLUZI	171
2. ISTORIJAT UGOVORA O POSLUZI	172
3. KARAKTERISTIKE (PRAVNE OSOBINE) UGOVORA O POSLUZI	174
4. BITNI ELEMENTI UGOVORA O POSLUZI	175
4.1. Predmet posluge	175
4.2. Vreme trajanja posluge	176
5. OBAVEZE POSLUGODAVCA	177
5.1. Obaveza predaje stvari	177
5.2. Obaveza naknade štete usled materijalnih nedostataka	178
5.3. Obaveza snošenja vanrednih troškova	178
6. OBAVEZE POSLUGOPRIMCA	179
6.1. Obaveza čuvanja i upotrebe stvari prema njenoj nameni	180
6.2. Obaveza snošenja redovnih troškova	181
6.3. Obaveza vraćanja stvari	181

GLAVA VII UGOVOR O DELU

1. POJAM UGOVORA O DELU	183
2. ISTORIJAT UGOVORA O DELU	185
3. KARAKTERISTIKE (PRAVNE OSOBINE) UGOVORA O DELU ..	187
4. VAŽNI ELEMENTI UGOVORA O DELU	187
4.1. Posao poslenika	188
4.2. Nagrada za izvršeni posao	188
4.3. Vreme trajanja	189
5. ZAKLJUČIVANJE UGOVORA O DELU NADMETANJEM	189
6. OBAVEZE POSLENIKA	190
6.1. Obaveza izvršenja posla	191
6.2. Obaveza predaje predmeta posla	192
6.3. Obaveza naknade štete zbog nedostatka posla	193
7. OBAVEZE NARUČIOCA POSLA	195
7.1. Obaveza isplate nagrade	196
7.2. Obaveza prijema posla	197
8. RIZIK SLUČAJNE PROPASTI ILI OŠTEĆENJA STVARI	197
8.1. Kad je poslenik dao materijal	197
8.2. Kad je naručilac dao materijal	198
9. PRAVO ZALOGE POSLENIKA	198

GLAVA VIII UGOVOR O PUNOMOĆSTVU

1. POJAM UGOVORA O PUNOMOĆSTVU	199
2. ISTORIJAT UGOVORA O PUNOMOĆSTVU	203
3. KARAKTERISTIKE (PRAVNE OSOBINE) UGOVORA O PUNOMOĆSTVU	204
4. SPOSOBNOST UGOVARANJA PUNOMOĆSTVA	205
5. VAŽNI ELEMENTI UGOVORA O PUNOMOĆSTVU	207
5.1. Posao punomoćnika	207
5.2. Nagrada punomoćnika	207
5.3. Vreme trajanja ugovora	208
6. OBAVEZE PUNOMOĆNIKA	209
6.1. Obaveza izvršenja pravnog posla	209
6.2. Obaveza polaganja računa i podnošenje izveštaja	210

6.3. Obaveza naknade štete.	211
7. OBAVEZE VLASTODAVCA	211
7.1. Obaveza plaćanja predujma i naknade troškova	212
7.2. Obaveza isplate nagrade	212
7.3. Obaveza naknade štete.	213

GLAVA IX UGOVOR O OSTAVI

1. POJAM UGOVORA O OSTAVI	214
2. ISTORIJAT UGOVORA O OSTAVI	215
3. KARAKTERISTIKE (PRAVNE OSOBINE) UGOVORA O OSTAVI	216
4. VAŽNI ELEMENTI UGOVORA O OSTAVI	217
4.1. Predmet ostave	217
4.2. Vreme trajanja ostave	218
4.3. Nagrada za čuvanje stvari	219
5. OBAVEZE OSTAVOPRIMCA	219
5.1. Obaveza prijema stvari	219
5.2. Obaveza čuvanja stvari	219
5.3. Obaveza vraćanja stvari	221
6. OBAVEZE OSTAVODAVCA	221
6.1. Obaveza naknade troškova	222
6.2. Obaveza isplate nagrade	222
6.3. Obaveza naknade štete	222
7. POSEBNE VRSTE OSTAVE	223
7.1. Neprava ostava	223
7.2. Ostava u nuždi	223
7.3. Skupna ostava	224
7.4. Ugostiteljska ostava	224
7.5. Kvantitativna ostava	226
7.6. Trezorna ostava (sef)	226
7.7. Ugovorni sekvistar	228

GLAVA X

UGOVOR O ORTAKLUKU

1. POJAM UGOVORA O ORTAKLUKU	229
2. ISTORIJAT UGOVORA O ORTAKLUKU	231
3. KARAKTERISTIKE (PRAVNE OSOBINE)	
UGOVORA O ORTAKLUKU	233
4. MEĐUSOBNI ODNOSI ORTAKA	234
4.1. Unošenje uloga u ortakluk	234
4.2. Podela dobitaka i gubitaka	235
4.3. Upravljanje ortaklukom	236
5. ODNOSI SA TREĆIM LICIMA	236
6. PRESTANAK ORTAKLUKA	237

ODABRANA KORIŠĆENA LITERATURA	239
--	------------

REGISTAR KORIŠĆENIH LATINSKIH POJMOVA	243
--	------------