

Uvod

U sklopu finansijskog sistema jedne zemlje, koji je podsistem privrednog sistema te zemlje, djeluju finansijska tržišta sa finansijskim učesnicima i finansijskim instrumentima. Osnovna svrha razvoja i samog egzistiranja finansijskih sistema jeste da u prvom redu omogući nesmetano funkcionisanje privrednog sistema, kao i rasta i razvoja nacionalne ekonomije.

Razvoj finansijskih tržišta utiče na promjenu filozofije finansiranja poslovne aktivnosti poslovnih subjekata. Težište finansiranja u razvijenim zemljama se prenosi sa bankarskih kredita na finansijska tržišta, naročito na tržište kapitala, jer su danas finansijska tržišta postala pravi ambijent putem kojeg se upravlja sa finansijama, odnosno donose i realiziraju odluke na takav način da se izborom optimalne varijante podešava preduzeće prema nekom optimalnom stanju privrednog društva.

Finansiranje je proces pribavljanja, korištenja i vraćanja finansijskih (prvenstveno novčanih) sredstava njihovim izvorima. Obuhvaća tri međusobno povezana područja: tržište novca i kapitala, ulaganje i upravljanje finansijama. Za optimalnu kombinaciju izvora finansiranja neophodno je dobro poznavati sva bitna svojstva pojedinih izvora finansiranja koja mogu biti predmet kombinacija.

Pored mnogih izvora finansiranja, lizing je važan izvor finansiranja, jer predstavlja ekonomski efikasno rješenje nabavke sredstava potrebnih za poslovanje preduzeća. Lizing (najam) je i kod nas prisutan u poslovnoj praksi kao oblik pribavljanja stalnih materijalnih sredstava, iako o lizingu nisu doneseni neophodni procesi.

S obzirom na jačanje uloge lizinga u zemlji i u svijetu na tržištu kapitala, nastojeću da vas pobliže upoznam sa značajem i osnovnim karakteristikama lizinga koje su u kratko vrijeme postale dominantan i pogodan zajmovni instrument tržišta kapitala.