

Sadržaj

1. Uvod.....	3
2. Pojam založnog prava u Republici Srpskoj	4
3. Istorija založnog prava	6
4. Predmet založnog prava	8
5. Načela založnog prava	9
5.1. Načelo akcesornosti	9
5.2. Načelo određenosti (specijalnosti)	9
5.3. Načelo nedjeljivosti	10
5.4. Načelo oficijelnosti	11
6. Zabranjene odredbe u ugovoru o zalogu.....	13
6.1. Lex commissoria	13
6.2. Antihreza.....	14
7. Vrste založnog prava.....	15
7.1. Založno pravo prema načinu nastanka.....	15
7.1.1. Dobrovoljno založno pravo.....	15
7.1.2. Sudsko založno pravo	17
7.1.3. Zakonsko založno pravo	18
7.2. Založno pravo prema prirodi predmeta.....	19
8. Založno pravo na pokretnim stvarima i pravima	20
8.1. Uvod.....	20
8.2. Predmet	20
8.3. Založno pravo na pokretnim stvarima i pravima prema Okvirnom zakonu o zalozima	20
8.3.1. Opšte odredbe	21
8.3.2. Prava i obaveze založnog povjerioca i založnog dužnika.....	21
8.3.3. Prava prvenstva.....	22
8.3.4. Registar zaloga.....	22

8.3.5. Povrede obaveza iz ugovora o zalogu i izvršenju.....	23
8.3.6. Prelazne i završne odredbe.....	25
8.4. Založno pravo na pokretnim stvarima i pravima prema Zakonu o stvarnim pravima..	26
8.4.1. Način sticanja založnog prava na pokretnim stvarima	26
8.4.2. Način sticanja založnog prava na pravima.....	26
8.4.3. Prava i obaveze povjerioca	27
8.4.4. Namirenje založnog povjerioca	28
8.4.5. Zaštita založnog prava	28
8.4.6. Prestanak založnog prava.....	28
9. Založno pravo na nepokretnim stvarima (hipoteka)	30
9.1. Uvod.....	30
9.2. Predmet	30
9.3. Maksimalna hipoteka	31
9.4. Zajednička hipoteka	32
9.4.1. Novine u pogledu hipoteke	32
9.4.2. Založno pravo kao hipoteka.....	33
9.4.3. Način sticanja založnog prava na nepokretnostima	33
9.4.4. Prava i obaveze povjerioca	33
9.4.5. Namirenje založnog povjerioca	34
9.4.6. Zaštita založnog prava	34
9.4.7. Prestanak založnog prava.....	34
9.5. Založno pravo na nepokretnim stvarima prema Zakonu o izvršnom postupku.....	35
9.5.1. Založna prava.....	36
9.5.2. Prodaja nepokretnosti.....	36
9.5.3. Namirenje tražilaca izvršenja.....	36
10. Zaključak.....	38
11. Literatura.....	41