

UVOD

Određenje pojma ugovora o lizingu nije jednostavno zbog raznovrsnosti ovog ugovora u praksi i zbog različitih pristupa u njegovom definisanju, s obzirom da ga definišu kako pravna, tako i ekonomska nauka.

Ova vrsta ugovora u privredi sadrži elemente klasičnih ugovora, ali ispoljava i neka specifična svojstva koja proizilaze iz savremene poslovne prakse, čime se svrstava u kategoriju *sui generis*.

Do regulisanja ugovora o lizingu zakonskim putem, u praksi je sadržaj ugovornog odnosa, odnosno međusobna prava i obaveze ugovornih strana, značajnim dijelom bio uređen uslovima poslovanja koje su određivali i donosili davaoci lizinga. Isti su u nedostatku zakonskog uređenja, u najvećoj mjeri bili izvor prava. Zakonskim uređenjem lizing poslovanja kako u Bosni i Hercegovini, tako i u zemljama u okruženju, podstaknuta su i aktualizovana pitanja u vezi sa njegovim sadržajem, odnosno u vezi sa zakonskim rješenjima koja je prihvatio, ali i vrlo značajno pitanje razloga i opravdanosti njegovog donošenja.

Cilj ovog rada je da se analiziraju specifičnosti lizing posla, način funkcionisanja lizinga i uređenje posla lizinga kroz ugovor o lizingu kako ga koncipira pravo Bosne i Hercegovine (Republike Srpske i Federacije Bosne i Hercegovine), Republike Srbije i Republike Hrvatske, zatim prava i obaveze strana u ugovoru o lizingu kako ih određuju zakonski propisi, te evolucija normativnih (zakonskih) rješenja, ukazujući na svrsishodnost zakonskog uređenja ovog instituta.

Uzimajući u obzir odredbe kojima se uređuje posao lizinga, odnosno ugovor o lizingu, te prava i obaveze subjekata tog pravnog odnosa, na koje se osvrćemo u ovom radu, zakonodavac je uzimajući u obzir specifičnosti lizing posla, nastojao uticati na postojeću praksu imajući u vidu najčešće zamjerke koje su se isticale u pogledu neuravnoteženosti položaja ugovornih strana i prebacivanja rizika posla samo na jednu ugovornu stranu- primaoca lizinga.

Rad se sastoji iz dva dijela. U prvom dijelu rada upoznaćemo se sa osnovnim pojmovima lizinga i njegovim istorijskim razvojem. Potom će se pažnja posvetiti samom ugovoru o lizingu i vrstama ovog posla. U drugom dijelu rada akcenat je stavljen na funkcionisanje i zakonsko uređenje poslova lizinga i samog ugovora o lizingu u našoj zemlji, sa osvrtom na zemlje u okruženju, te su prikazane prednosti i nedostaci lizing poslova u odnosu na druge poslove.