

Predgovor

Projektni i investicioni menadžment i njegova primena nije novijeg datuma, da bi u ambijentu našeg privrednog i društvenog razvoja u poslednjih petnaest godina dobio odgovarajući tretman i svoju primenu. On predstavlja poslovnu filozofiju koja je usmerena u sve domene ljudske aktivnosti ka ostvarenju poslovnih poduhvata u cilju napretka i prosperiteta kako bi se obezbedilo bolje blagostanje privrednog i društvenog rasta i udobniji život čoveka.

Projektni i investicioni menadžment predstavlja motiv koji implicira naše svestarano razumevanje za realnost u kojoj se nalazimo pa otuda i potreba da se sagleda njegov uticaj u novim investicionim zahvatima.

Investiciono ulaganje kapitala predstavlja ključni uslov rasta i razvoja preduzeća. A rast i razvoj preduzeća su neumitni procesi za održavanje i unapređivanje njihove tržišne pozicije. Otuda i stalna aktuelnost ove istraživačke teme, posebno u pogledu potrebe usavršavanja metoda i modela izrade investicionih programa. Kao specifični planski dokumenti, neophodni za uspešno formulisanje i implementaciju razvojne strategije preduzeća, investicioni programi imaju bitnu ulogu u definisanju razvojnih ciljeva preduzeća. Otuda i izazov autora za opredjeljenje na ovaj istraživački poduhvat.

Pored opštih principa izbora metoda i modela izrade investicionih programa, ovo istraživanje usmereno je i na posebni privredni segment ocjene investicionih projekata. Takav pristup uslovljen je činjenicom da je ova tematika jedna od bitnih privrednih djelatnosti koja je pretežno orjentisana na privredni razvoj jedne zemlje.

U knjizi su prezentovani osnovni teorijski i praktični elementi jednog opšteg koncepta ocene investicionog projekta uz primenu savremenih metoda i modela. Kompleksnost problematike i ozbiljnost privredne situacije u kojoj se nalazimo da sa rešenjem problema u investicionoj politici moramo početi preduzimati konkretne aktivnosti odmah, jer nema odlaganja za sutra.

Nadam se da će ovaj istraživački rad korisno poslužiti i kao odgovarajući priručnik širokom krugu uposlenih u ekonomskoj struci, kao i studentima ekonomije u lakšem savlađivanju pojedinih nastavnih disciplina. A ukoliko dođe do pripreme novog izdanja ovog dela, korisno bi poslužile dobronamerne primedbe i sugestije čitalaca, čime bi se doprinelo njegovom poboljšanju. U pripremanju i oblikovanju ovog dela od posebnog značaja bili su saveti i predlozi recenzenata, na kojima im i ovom prilikom zahvaljujem. Takođe,

zahvaljujem i izdavaču knjige koji je omogućio da ovaj istraživački rad bude publikovan.

U Banja Luci, Decembar 2005.

Autor