

Sadržaj:

1. Uvod.....	6
2. Opšti pojmovi o investicijama	9
1.1 Pojam, karakteristike i definisanje investicija	9
2.1 Klasifikacija investicija	12
3. Ekonomska i finansijska ocjena investicionog projekta	16
3.1 Ekonomska ocjena investicionog projekta	16
3.2 Finansijska ocjena investicionog projekta.....	21
3.2.1 Statička ocjena.....	22
3.2.1.1 Kriterijum roka vraćanja.....	23
3.2.1.2 Pokazatelj produktivnosti investicije.....	26
3.2.1.3 Pokazatelj ekonomičnosti investicije.....	27
3.2.1.4 Pokazatelj rentabilnosti investicije	28
3.2.1.5 Devizna rentabilnost investicije.....	29
3.2.1.6 Koeficijent tehničke opremljenosti.....	29
3.2.1.7 Koeficijent zapošljavanja	30
3.2.1.8 Koeficijent utroška energije.....	30
3.2.2 Dinamički kriterijumi	31
3.2.2.1 Neto sadašnja vrijednost	33
3.2.2.2 Jedinična neto sadašnja vrijednost.....	36
3.2.2.3 Interna stopa rentabilnosti.....	37
3.2.2.4 Relativna stopa renabilnosti.....	40
3.2.2.5 Rok vraćanja	40
3.2.2.6 Kriterijum anuiteta.....	41

3.2.2.7	Kriterijum ukupnih diskontnih troškova.....	43
3.2.2.8	Kriterijum diskontovanog neto deviznog efekta.....	44
3.2.2.9	Diskontovani koeficijent zapošljavanja.....	44
4.	Cost – benefit analiza.....	45
4.1	Nastanak i razvoj.....	45
4.2	Pojam i svrha.....	45
4.3	Osnovni principi cost-benefit analize.....	47
4.4	Utvrđivanje troškova i koristi.....	47
4.5	Vrednovanje troškova i koristi.....	48
4.6	Kriterijumi koji se koriste u CBA.....	49
4.6.1	Kriterijum sadašnje vrijednosti neto koristi.....	49
4.6.2	Kriterijum interne stope rentabilnosti.....	50
4.6.3	Koeficijent odnosa koristi i troškova.....	50
4.6.4	Kriterijum roka vraćanja investicija.....	51
4.7	Procedure primjene cost-benefit analize.....	52
5.	Zaključak.....	54
6.	Literatura:.....	56