

S A D R Ź A J

1. U V O D	5
1.1. Predmet rada.....	5
1.2. Cilj rada.....	6
1.3. Metode rada.....	6
1.4. Struktura rada	6
2. POJAM I KARAKTERISTIKE REVIZIJE UČINKA	7
2.1. Pojam revizije učinka	7
2.2. Uloga i karakteristike revizije učinka.....	7
2.3 Odnos revizije učinka i finansijske revizije	9
3. PRICIPI REVIZIJE UČINKA	11
3.1. Ekonomičnost.....	11
3.2. Efikasnost	12
3.3. Efektivnost	13
4. PROCES REVIZIJE UČINKA	15
4.1. Planiranje revizije učinka	16
4.1.1. Strateško planiranje	16
4.1.2. Godišnje planiranje	16
4.1.3. Planiranje individualne revizije.....	16
4.2. Provođenje revizije učinka	19
4.2.1. Komunikacije	20
4.2.2. Prikupljanje podataka	20
4.2.3. Revizijski dokaz i njegove karakteristike.....	21
4.2.4. Analiza podataka i donošenje zaključaka.....	21
4.2.5. Kontrola i nadzor.....	22
4.2.6. Radna dokumentacija	22
4.3. Izvještavanje o reviziji učinka.....	23
4.3.1. Cilj i pojam revizijskog izvještavanja	23
4.3.2. Karakteristike revizijskog izvještaja	23
4.3.3. Sadržaj i struktura revizijskog izvještaja.....	23
4.3.4. Distribucija revizijskog izvještaja	24
4.3.5. Prezentacija revizijskog izvještaja	25
4.3.6. Praćenje revizijskog izvještaja	25
5. PRAKTIČAN PRIMJER REVIZIJE UČINKA.....	26
"SISTEM URBANISTIČKIH SAGLASNOSTI, ODOBRENJA ZA GRAĐENJE I	
ODOBRENJA ZA UPOTREBU"	26
5.1. Rezime.....	26
5.2. Motivi i svrha revizijske studije	27
5.2.1. Osnovi za reviziju učinka	27
5.2.2. Svrha revizije i revizorska pitanja.....	28
5.2.3. Kriteriji revizije	28
5.2.4.Obim revizije i ograničenja	29
5.2.5. Izvori i metode revizije	29
5.3. Predmet revizije.....	30
5.3.1. Pravna regulativa.....	30
5.3.2. Opis predmeta revizije	30
5.3.3. Dozvole za građenje u RS	30
5.3.4. Nivoi i nadležnosti u sistemu	31

5.3.4.1. Nadležnosti i obaveze institucija na nivou RS:	31
5.3.4.2. Nadležnosti i obaveze opštinskih administracija:	32
5.4. Nalazi	32
5.4.1. Vrijeme trajanja postupka u opštinama u RS	32
5.4.2. Vrijeme trajanja postupka u Ministarstvu za prostorno uređenje	36
5.4.3. Vrijeme trajanja žalbenog postupka u Ministarstvu za prostorno uređenje	36
5.4.4. Procedure izdavanje dozvola za građenje u opštinama	37
5.4.5. Procedura izdavanja dozvola za građenje u Ministarstvu za prostorno uređenje ..	40
5.4.6. Način utvrđivanja naknada i rente.....	41
5.4.7. Prostorno - planska dokumentacija	41
5.4.8. Bespravna gradnja	42
5.4.9. Uloga, nadzor i monitoring nadležnih institucija	43
5.5. Analiza i osvrt na utvrđeno stanje	44
5.5.1. Vrijeme i procedure izdavanja dozvola za građenje	44
5.5.2. Utvrđivanje i obračun naknade i rente	44
5.5.3. Prostorno – planska dokumentacija.....	45
5.5.4. Bespravna gradnja i reakcija inspekcija	46
5.5.5. Nadzor i monitoring nadležnih institucija.....	46
6. ZAKLJUČNA RAZMATRANJA.....	47
7. LISTA SKRAĆENICA	49
8. LITERATURA.....	50
9. PRILOZI.....	51
<i>Prilog br. 1: Spisak opština.....</i>	51
<i>Prilog br. 2: Upitnici o prostorno-planskoj dokumentaci</i>	52
<i>Prilog br. 3: Utvrđivanje visine naknade za uređenje građevinskog zemljišta</i>	56